



МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

01601, м. Київ, вул. Франка, 19
телефон 235-23-78 факс 235-32-57
E-mail: info@mincult.gov.ua

Директору ПАТ «СНРПБВП
«Укрреставрація»
Яричу Д. Г.

№ _____
12.03.2013 554/10/61-13

66 від 01.03.2013

На Ваш лист від 01.03.2013 № 66 щодо реконструкції будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 у Подільському районі м. Києва повідомляємо.

Постановою Кабінету Міністрів України від 15.08.2011 № 1380 Гостинний двір було виключено зі Списку пам'ятників архітектури, що перебувають під охороною держави. У зв'язку з втратою Гостинним двором статусу пам'ятки архітектури, 05.07.2012 р. Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння іпотечному кредитуванню» (закон № 5059-VI) Верховна Рада України виключила Гостинний двір на Подолі в Києві з Переліку пам'яток, які не підлягають приватизації.

26 квітня 2012 Київрада надала дозвіл Публічному акціонерному товариству «Укрреставрація» на розроблення проекту землеустрою на Контрактовій площі, 4 для реконструкції будівлі Гостинного двору під торгівельно-офісний центр з гостьовою автостоянкою.

За поданням Головного управління охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації, за результатами розгляду підготовленої ним облікової документації, наказом Міністерства культури України від 21.12.2012 № 1566 комплекс споруд Контрактової площі у м. Києві занесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятку містобудування та архітектури місцевого значення (охоронний номер 917-Кв) та рекомендовано до занесення до цього ж Державного реєстру за категорією національного значення. В цій обліковій документації серед об'єктів, які входять до складу комплексу споруд Контрактової площі, зазначено і споруду Гостинного двору (проте не як пам'ятку, а як об'єкт, що входить до переліку будівель, розташованих на Контрактовій площі).

З огляду на це, а також враховуючи визначення предмета охорони комплексу споруд Контрактової площі як пам'ятки містобудування та архітектури, яке наведене в паспорті даної пам'ятки, при здійсненні реконструкції споруди Гостинного двору під торговельно-офісний центр необхідно зберегти громадську функцію Гостинного двору, загальні габарити даної споруди та архітектурне вирішення її фасадів. Це забезпечить збереження загальної розпланувально-просторової композиції Контрактової площі.

Директор Депаратменту
культурної спадщини
та культурних цінностей

А.М.Вінграновський